

Hà Nội, ngày 09 tháng 5 năm 2018

**BÁO CÁO**  
**HOẠT ĐỘNG NĂM 2017 VÀ KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2018 CỦA**  
**BAN KIỂM SOÁT TỔNG CÔNG TY LẮP MÁY VIỆT NAM - CTCP**

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018**  
**Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP**

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát (BKS) được quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP, Quy chế tổ chức và hoạt động của BKS và các quy định pháp luật có liên quan, BKS kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua Báo cáo hoạt động năm 2017 và kế hoạch hoạt động năm 2018 của BKS với các nội dung như sau:

**I. Tổng kết hoạt động của BKS năm 2017**

Trong năm 2017, BKS đã tổ chức 05 phiên họp, cụ thể như sau:

<b>Phiên họp</b>	<b>Số thành viên tham gia</b>	<b>Nội dung chính</b>
Phiên 1 13/03/2017	3/3	<ul style="list-style-type: none"><li>Thảo luận và thông qua Báo cáo của BKS về Đánh giá công tác quản lý, điều hành của HĐQT, Tổng giám đốc và việc thực hiện các chương trình, nhiệm vụ chính của Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP 6 tháng cuối năm 2016.</li><li>Các công việc đã thực hiện trong Quý IV năm 2016 của BKS</li><li>Kế hoạch công tác năm 2017 của BKS</li></ul>
Phiên 2 18/05/2017	3/3	<ul style="list-style-type: none"><li>Thẩm định Báo cáo tài chính năm 2016 của Tổng công ty Lắp máy Việt Nam</li><li>Thảo luận và thông qua Báo cáo hoạt động năm 2016 và kế hoạch hoạt động năm 2017 của BKS để trình Đại hội cổ đông thường niên Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP năm 2017</li><li>Thảo luận và thông qua Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2017 để trình đại hội cổ đông thường niên năm 2017</li></ul>

<b>Phiên họp</b>	<b>Số thành viên tham gia</b>	<b>Nội dung chính</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Các công việc đã thực hiện trong Quý I năm 2017 của BKS</li> <li>• Kế hoạch công tác 6 tháng cuối năm 2017 của BKS</li> </ul>
Phiên 3 03/08/2017	3/3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Thảo luận và thông qua Báo cáo của BKS về Đánh giá công tác quản lý, điều hành của HĐQT, Tổng giám đốc và việc thực hiện các chương trình, nhiệm vụ chính của Tổng công ty Lắp máy Việt Nam – CTCP 6 tháng đầu năm 2017</li> <li>• Các công việc đã thực hiện trong Quý II năm 2017 của BKS</li> </ul>
Phiên 4 24/09/2017	3/3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Thẩm định Báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh, báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2017 của Tổng công ty</li> </ul>
Phiên 5 21/12/2017	3/3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tổng kết các công việc đã thực hiện trong 6 tháng cuối năm 2017 của BKS</li> </ul>

BKS đã triển khai thực hiện các quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm được giao một cách cẩn trọng, trung thực, vì lợi ích hợp pháp của Tổng công ty trên cơ sở tuân thủ đúng pháp luật, Điều lệ Tổng công ty. Ban kiểm soát thực hiện tốt nguyên tắc tập trung dân chủ, mọi vấn đề đều được trao đổi, thảo luận trước khi biểu quyết thông qua. Trong quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ, các Kiểm soát viên luôn thể hiện tinh thần hợp tác, Kiểm soát viên dù chuyên trách hay kiêm nhiệm đều tích cực, cố gắng hoàn thành tốt nhiệm vụ được phân giao trong phạm vi và khả năng của mình.

Trên cơ sở kết quả giám sát tình hình hoạt động, tình hình tài chính và công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị (HĐQT), Tổng giám đốc, BKS đã đưa ra một số khuyến nghị, đề xuất liên quan đến quản trị doanh nghiệp, tài chính để HĐQT, Tổng giám đốc xem xét, cân nhắc.

## **II. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của BKS và từng Kiểm soát viên**

Căn cứ phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 về kế hoạch tiền lương, thù lao của BKS, BKS và từng Kiểm soát viên đã nhận được các khoản tiền lương, thù lao và lợi ích khác trong năm 2017 như sau:

Đơn vị: triệu đồng

Họ và tên	Tiền lương/Thù lao được hưởng	Tiền lương/Thù lao đã nhận	Tiền lương/Thù lao còn được nhận	Tiền thưởng từ Quỹ thưởng Người QLDN, KSV đã nhận trong năm
Nguyễn Thị Thu Trang	558,9	447,12	111,78	28,5
Lê Thị Thu Hồng	36,0	36,0	0	5,0
Nguyễn Văn Trường	36,0	36,0	0	5,0
<b>Tổng cộng</b>	<b>630,9</b>	<b>519,12</b>	<b>111,78</b>	<b>38,5</b>

### III. Kết quả giám sát tình hình hoạt động và tình hình tài chính của Tổng công ty Lắp máy Việt nam - CTCP

#### 1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2017

Sang năm 2017, Tổng công ty tiếp tục phải đối mặt với những khó khăn nối tiếp khó khăn.

Thị trường công việc trong nước vẫn chưa có tín hiệu khởi sắc trở lại hầu hết các dự án lớn mà Tổng công ty đang tiếp cận đều bị chậm triển khai hoặc được khởi động trở lại nhưng cách thức, quy trình triển khai có những thay đổi lớn, gây khó khăn cho quá trình tiếp cận, tiếp thị của Tổng công ty. Vì vậy, mặc dù Tổng công ty đã rất tích cực, chủ động bám sát chủ đầu tư nhưng việc theo đuổi dự án để có thể ký mới các hợp đồng giá trị đủ lớn để bảo đảm công việc gói đầu trong những năm tiếp theo là rất gian nan.

Trong năm, Tổng công ty tiếp tục tập trung thi công các công trình lớn, trọng điểm quốc gia, gồm: Dự án nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1, Thái Bình 2, Vĩnh Tân 4, Long Phú 1, dự án nhà máy lọc dầu Nghi Sơn.

Vướng mắc trong việc thu xếp vốn, năng lực tài chính của chủ đầu tư, tổng thầu, nguyên tắc xây dựng đơn giá, điều chỉnh giá, quy trình, thủ tục lựa chọn nhà thầu phụ vẫn là những vấn đề nổi cộm tại các công trình Sông Hậu 1, Long Phú 1, Thái Bình 2. Về phần mình, Tổng công ty đã rất tích cực bám sát, phối hợp hành động với chủ đầu tư song do nguyên nhân đến từ nhiều phía nên việc xử lý, tháo gỡ các tồn tại, vướng mắc nói trên trong năm qua chưa có nhiều chuyển biến, gây ra những khó khăn cho công tác thi công, nghiệm thu, thanh toán khối lượng của Tổng công ty, cũng như ảnh hưởng đến tiến độ chung của các dự án.

Mặc dù gặp phải những khó khăn, thách thức, nhờ có sự sâu sát trong chỉ đạo, điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, sự nỗ lực phấn đấu của cán bộ nhân viên, nhất là đội ngũ kỹ sư, nhân viên làm việc trên công trường nên tiến độ và chất lượng công việc tại các công trình do Tổng công ty thực hiện cho đến nay vẫn đáp ứng được yêu cầu của chủ đầu tư. Tổng công ty đã hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2017, trong đó:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ **15.811 tỷ đồng**, đạt 166% kế hoạch.
- Lợi nhuận trước thuế **80,94 tỷ đồng**, đạt 101% kế hoạch.
- Nộp ngân sách nhà nước **1.143 tỷ đồng**, đạt 408% kế hoạch.

Trên báo cáo tài chính hợp nhất, doanh thu hợp nhất của Tổng công ty là 19.196 tỷ đồng, tổng lợi nhuận kế toán trước thuế hợp nhất là 354 tỷ đồng.

## **2. Tình hình tài chính năm 2017**

BKS đánh giá thông tin trong Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng công ty Lắp máy Việt Nam – CTCP cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017 và Bản thuyết minh báo cáo tài chính đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Deloitte Việt Nam về cơ bản đã phản ánh trung thực, hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Tổng công ty tại ngày 31/12/2017, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính, ngoại trừ ảnh hưởng tiềm tàng của việc Tổng công ty sẽ phải nộp thêm một khoản chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp đáng kể trong trường hợp Tổng công ty phải xác định lại thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định tại Nghị định số 20/2017/NĐ-CP ngày 24/02/2017 của Chính phủ về quản lý thuế đối với doanh nghiệp có giao dịch liên kết. Mặc dù Tổng công ty đã có văn bản gửi Bộ Tài chính kiến nghị Chính phủ sửa đổi chính sách cho phù hợp với đặc thù của từng lĩnh vực kinh doanh, đặc biệt là lĩnh vực xây lắp, chế tạo cơ khí song việc Tổng công ty quyết định chưa loại trừ chi phí lãi vay vượt mức quy định khi xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp vẫn hàm chứa rủi ro nhất định dẫn đến việc lợi nhuận sau thuế của Tổng công ty có thể bị điều chỉnh giảm và báo cáo tài chính có thể bị điều chỉnh hồi tố.

Ngoài ra, Ban kiểm soát xin lưu ý cổ đông những vấn đề cần nhấn mạnh trong ý kiến của kiểm toán độc lập về Báo cáo tài chính của Tổng công ty.

Với kết quả lợi nhuận đạt được, Tổng công ty tiếp tục bảo toàn và phát triển vốn, chỉ tiêu Vốn chủ sở hữu (mã số 410) tại thời điểm cuối năm 2017 đạt 923 tỷ đồng, tăng gần 36 tỷ đồng so với thời điểm đầu năm; nợ phải trả giảm đáng kể so với thời điểm đầu kỳ, với mức giảm tuyệt đối là 3.332 tỷ đồng, trong đó vay và nợ thuê tài chính (bao gồm cả ngắn hạn và dài hạn) giảm 1.755 tỷ đồng. Nhờ vậy, cơ cấu vốn tại thời điểm kết thúc năm có sự cải thiện, tỷ suất tự tài trợ (vốn chủ sở hữu/tổng nguồn vốn) đã tăng từ 8,5% lên 13%, hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu mặc dù còn ở mức cao nhưng đã giảm từ 11,8 lần xuống còn 7,7 lần; hệ số nợ vay và thuê tài chính trên vốn chủ sở hữu đã giảm từ 3,3 lần xuống còn 1,3 lần.

Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh năm 2017 là 1.149 tỷ đồng cho thấy việc thu hồi vốn từ hoạt động kinh doanh có sự chuyển biến rất tích cực so với năm 2016 (chỉ tiêu này năm 2016 là âm 1.330 tỷ đồng).

Trong năm, Tổng công ty đã trả 1.208 tỷ đồng nợ gốc trái phiếu, trong đó đã trả hết 1.000 tỷ đồng trái phiếu phát hành năm 2007 và 208/800 tỷ đồng trái phiếu phát hành cuối năm 2016 (trong đó có 158 tỷ đồng trái phiếu là trả trước hạn).

Tổng công ty đã tiến hành chốt danh sách và chi trả cổ tức năm 2016 cho cổ đông theo đúng Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017.

Mặc dù có những điểm sáng, tích cực trong hoạt động, song nhìn chung tình hình tài chính của Tổng công ty vẫn còn hàm chứa rất nhiều khó khăn, rủi ro. Vốn chủ sở hữu dù có tăng qua từng năm song vẫn còn quá nhỏ so với quy mô doanh thu của Tổng công ty.

*- Về công tác xử lý, thu hồi nợ đọng:*

Tổng công ty đã rất tích cực làm việc với các bên liên quan để thu hồi được toàn bộ nợ tồn đọng tại công trình Uông Bí mở rộng 1, xi măng Hải Phòng mới (phần chế tạo), công trình chế tạo thép Bộ công an, một phần nợ đọng tại công trình thủy điện Sông Vàng, thủy điện Hòa Na. Mặc dù vậy, xét tổng thể, số nợ đọng thu hồi được vẫn còn khá khiêm tốn, chỉ được hơn 58,4 tỷ đồng /308 tỷ đồng, trong khi các khoản nợ phải thu lớn đã tồn đọng nhiều năm tại công trình xi măng Sông Thao (156 tỷ đồng), tòa nhà 52 Lĩnh Nam - Công ty cổ phần Lilama Hà Nội (35,2 tỷ đồng), thủy điện Hòa Na (31 tỷ đồng), thủy điện Sông Vàng (17,2 tỷ đồng) vẫn chưa thể thu hồi hết được.

Tình hình thu hồi nợ cho vay một số công ty còn rất hạn chế mà nguyên nhân chủ yếu là do các công ty đang trong tình trạng khó khăn. Tổng số nợ gốc và lãi cho vay còn phải thu hồi tại thời điểm 31/12/2017 là 592,05 tỷ đồng, trong đó nợ gốc là 453,68 tỷ đồng và lãi cho vay là 138,37 tỷ đồng.

Ngoại trừ Công ty cổ phần Lilama 5 đã hoàn trả hết khoản Tổng công ty hỗ trợ trả nợ Ngân hàng TMCP SHB, Công ty cổ phần Lilama 45.1 và Lilama 45.3 đã cố gắng trả một phần nợ gốc và lãi, các công ty khác không trả được thêm bất kỳ khoản tiền vay nào trong năm 2017. Điều này dẫn đến rủi ro là lãi cho vay các công ty hạch toán vào doanh thu tài chính năm nay sẽ có nguy cơ trở thành nợ phải thu khó đòi trong tương lai và khi đó Tổng công ty sẽ phải trích lập dự phòng.

Riêng đối với khoản cho vay Công ty cổ phần Phú Mỹ Trung Việt, Tổng công ty đã tiến hành các thủ tục pháp lý đưa vụ việc ra Tòa án quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng. Ngày 16/03/2018, Tòa đã ra phán quyết buộc Công ty cổ phần Phú Mỹ Trung Việt phải hoàn trả nợ gốc và lãi cho Tổng công ty.

*- Tình hình đầu tư vốn ra ngoài doanh nghiệp:*

Trong bối cảnh một số công ty có vốn góp của Tổng công ty (như Công ty cổ phần Lisemco, Lilama 45.4, Lilama 45.1, Lilama 45.3, Lilama 7, Công ty cổ phần chế tạo giàn khoan dầu khí, ...) hoạt động không hiệu quả, tiềm ẩn nhiều rủi ro thì tình hình đầu tư vốn ra ngoài doanh nghiệp của Tổng công ty trong giai đoạn hiện nay là không hiệu quả. Cổ tức nhận được từ các khoản đầu tư góp vốn hạch toán vào doanh thu tài chính năm 2017 chỉ là 20,65 tỷ đồng/tổng giá trị vốn đầu tư ra ngoài doanh nghiệp 876,4 tỷ đồng.

Thời gian qua, Tổng công ty đã rất tích cực tìm kiếm đối tác, nhà đầu tư cũng như tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định để thực hiện thoái vốn, và cũng đã thoái thêm được một vài khoản vốn đầu tư, song kết quả và tiến độ thoái chưa được như kỳ vọng do nhiều nguyên nhân như: khoản đầu tư dự kiến thoái chưa hấp dẫn, ít nhà đầu tư quan tâm, nhiều thủ tục, quy định thoái vốn phải tuân theo khiến thời gian thoái vốn kéo dài dẫn đến nguy cơ bỏ lỡ cơ hội thoái vốn.

- *Tình hình các dự án đầu tư xây dựng cơ bản:*

Trong số dự án đầu tư xây dựng cơ bản của Tổng công ty đã tạm dừng triển khai, HĐQT Tổng công ty đã ra nghị quyết chấm dứt thực hiện đầu tư dự án nhà máy chế tạo thiết bị số 2. Đối với hai dự án còn lại là Dự án nhà hỗn hợp cao tầng quận 9 Thành phố Hồ Chí Minh và Dự án Văn phòng Tổng công ty tại đường vành đai 3 với tổng chi phí xây dựng cơ bản dở dang hiện tại là 39,58 tỷ đồng, Tổng công ty vẫn đang tiếp tục tìm kiếm đối tác để hợp tác đầu tư hoặc chuyển nhượng.

Với tình trạng vốn bị chiếm dụng, nợ đọng nhiều và một số khoản đầu tư vốn chưa hiệu quả, cùng với việc phải gánh chịu chi phí lãi vay lớn (198 tỷ đồng), trong năm 2017 Tổng công ty đã phải trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho, dự phòng đầu tư tài chính, dự phòng phải thu khó đòi với số tiền 393 tỷ đồng, mặt khác do tỷ suất lợi nhuận gộp/doanh thu còn thấp (năm 2017 là 3,82%, năm 2016 là 4,49%) nên mặc dù doanh thu lớn song lợi nhuận còn chưa tương xứng, hiệu quả sử dụng vốn chưa cao.

#### **IV. Kết quả giám sát đối với HĐQT, Tổng giám đốc**

Nhìn chung, HĐQT, Tổng giám đốc đã thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao một cách cẩn trọng, hợp lý, vì lợi ích hợp pháp của Tổng công ty trên cơ sở tuân thủ quy định pháp luật và Điều lệ Tổng công ty.

##### **1. Kết quả giám sát HĐQT**

Trong năm 2017, HĐQT đã tổ chức 89 phiên họp, ban hành 196 nghị quyết liên quan đến tất cả các mặt hoạt động quản trị, quản lý doanh nghiệp. Các cuộc họp HĐQT được tổ chức theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Tổng công ty, các nghị quyết, quyết định của HĐQT được ban hành theo đúng thẩm quyền, nội dung gắn với thực tế tình hình hoạt động của Tổng công ty.

HĐQT đã chỉ đạo về mặt định hướng chiến lược, giám sát việc thực hiện, giải quyết những vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền và tạo điều kiện thuận lợi cho Tổng giám đốc, người điều hành doanh nghiệp khác triển khai các hoạt động sản xuất kinh doanh, bảo đảm hoàn thành các mục tiêu, chỉ tiêu, kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông năm 2017 thông qua.

##### **2. Kết quả giám sát Tổng giám đốc và các người điều hành doanh nghiệp khác**

Tổng giám đốc đã khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện các nghị quyết, quyết định của HĐQT, thường xuyên báo cáo và xin ý kiến chỉ đạo những vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT.

Giữa bối cảnh thị trường công việc ngày càng bị thu hẹp và cạnh tranh gay gắt, nhiều vướng mắc, khó khăn cả cũ lẫn mới phát sinh, Tổng giám đốc đã điều hành sản xuất kinh doanh một cách chủ động, linh hoạt, có những chỉ đạo kịp thời đối với các Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng và các cán bộ quản lý khác tùy theo phân công công việc để từ đó từng bước tìm giải pháp tháo gỡ các vướng mắc, khó khăn về tổ chức thi công, nghiệm thu khối lượng, thu hồi vốn công trình, tài chính, nhân sự, tiền lương, ... bảo đảm thực hiện đầy đủ cam kết, nghĩa vụ đối với Chủ đầu tư, Tổng thầu tại các công trình, bảo vệ uy tín, thương hiệu Lilama, củng cố và tăng cường tiếp xúc, mở rộng quan hệ với các tập đoàn, đối tác trong và ngoài nước nhằm tìm kiếm việc làm. Nhờ vậy, Tổng công ty vẫn duy trì tốt hoạt động sản xuất kinh doanh, hoàn

thành vượt mức kế hoạch chỉ tiêu doanh thu, đảm bảo chỉ tiêu lợi nhuận trước thuế cho cổ đông, thu nhập ổn định cho người lao động và mức đóng góp cho ngân sách Nhà nước.

## **V. Kiến nghị của BKS đối với HĐQT, Tổng giám đốc**

Xuất phát từ thực tế hoạt động và tình hình tài chính của Tổng công ty, BKS có một số đề xuất, kiến nghị đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc như sau:

- HĐQT, Ban Tổng giám đốc tiếp tục chỉ đạo quyết liệt công tác tái cấu trúc doanh nghiệp, tìm kiếm các giải pháp hữu hiệu để đẩy nhanh công tác nghiệm thu, thu hồi vốn, thu hồi nợ tồn đọng công trình; thúc đẩy việc thu hồi nợ cho các công ty vay, thoái vốn đầu tư ra ngoài doanh nghiệp của Tổng công ty song song với việc tăng cường giám sát đầu tư, giám sát tài chính, từng bước cải thiện tình hình hoạt động và tình hình tài chính tại các đơn vị có vốn góp của Tổng công ty.

- HĐQT, Ban Tổng giám đốc tập trung các nguồn lực nhằm bảo đảm tiến độ thi công các công trình, nhất là các công trình trọng điểm như Dự án nhà máy nhiệt điện Sông Hậu 1. Ngoài ra, do tính chất quan trọng của dự án nhà máy phân bón A/U Brunei, lần đầu tiên Tổng công ty tự tổ chức thi công tại nước ngoài, thành công của Dự án sẽ góp phần làm dày thêm hồ sơ năng lực, kinh nghiệm và mở ra cơ hội tham gia thị trường công việc nước ngoài của Tổng công ty nên kính đề nghị HĐQT, Ban Tổng giám đốc có sự quan tâm chỉ đạo đặc biệt đối với việc thi công tại dự án này nhằm bảo đảm Tổng công ty thực hiện tốt các yêu cầu về tiến độ và chất lượng của Tổng thầu, tuân thủ mọi quy định pháp luật nước sở tại.

- Tập trung triển khai phương án thoái vốn nhà nước, tăng vốn điều lệ nhằm nâng cao năng lực tài chính của Tổng công ty.

- Chú trọng xây dựng đội ngũ cán bộ, kỹ sư nòng cốt, có các cơ chế giữ chân người tài, gắn việc bổ nhiệm, bãi miễn, đãi ngộ lãnh đạo đơn vị với kết quả hoạt động SXKD.

- Khẩn trương hoàn thiện các công việc cần thiết để kết thúc công tác quyết toán cổ phần hóa, bàn giao vốn Nhà nước sang công ty cổ phần theo quy định của Chính phủ (Nghị định 116/2015/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2015).

- Tiếp tục tìm kiếm đối tác để hợp tác đầu tư và/hoặc chuyển nhượng Dự án đầu tư xây dựng Trụ sở văn phòng TCT tại Khu đô thị mới Cầu Giấy và Dự án nhà hỗn hợp cao tầng Lilama tại Quận 9, Tp. Hồ Chí Minh.

## **VI. Kế hoạch hoạt động năm 2018 của Ban kiểm soát**

Trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được quy định tại các văn bản pháp quy, Điều lệ và các quy chế nội bộ của Tổng công ty, BKS xác định trọng tâm công tác năm 2018 như sau:

1. Giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ của Tổng công ty, tính hợp lý, trung thực, cẩn trọng trong công tác quản lý, điều hành của HĐQT, Tổng giám đốc.

2. Giám sát tình hình thực hiện các Nghị quyết, quyết định của Đại hội đồng cổ đông, HĐQT.

3. Đánh giá tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Tổng công ty.

4. Giám sát công tác kiểm toán nội bộ, quản trị rủi ro và tình hình thực hiện Đề án tái cấu trúc, kế hoạch thoái vốn của Tổng công ty.

Trên đây là báo cáo hoạt động năm 2017 và kế hoạch hoạt động năm 2018 của BKS trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Thay mặt Ban Kiểm soát, kính chúc quý vị cổ đông sức khỏe, hạnh phúc và thành đạt.

**Trân trọng cảm ơn!**



**Nguyễn Thị Thu Trang**